

家賃のカード決済が可能となっており、毎月の支払いでポイントも貯まりますよ。広々とした1坪浴室、宅配BOX、エアコン2台付きなど嬉しい設備となっております。人気のサンルーム仕様に浴室乾燥機付きで雨の日の洗濯物にも困りません。インターネット利用料無料のため、ランニングコストの削減ができます。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	67,500円
仲介手数料	77,550円
定額精算	60,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
<b>合計</b>	<b>248,350円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## M.D.パレス 102

物件№	4100423221
部屋№	102
間取り	1LDK (50.14㎡) LDK12 洋7.6
賃料	67,500円
共益費	2,300円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	大塚・小松・生目エリア 宮崎県宮崎市大塚町
交通	上大塚バス停まで徒歩3分
構造	木造2階建
築年数	2023 / 03(3年1ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月中旬)
小中学校	大塚小学校(940m) 大塚中学校(1,200m)
備考	



南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2026/04/20

宮崎県宮崎市西中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a66442.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a66442.html)