

ペット飼育可能なお部屋となっております。インターネット無料で使用でき、月々のランニングコストを抑えられます。浴室乾燥機・TVモニターホン・追焚機能など設備が充実しており住みやすい環境です。JR日豊本線日向住吉駅までバスで10分 / 住吉バス停まで徒歩7分となっております。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	57,000円
仲介手数料	66,000円
定額精算	80,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	25,000円
<b>合計</b>	<b>249,300円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ケース 203

物件№	4100101070
部屋№	203
間取り	1LDK (50.96㎡) 洋6.1 LDK11.3
賃料	57,000円
共益費	2,900円
駐車場	有り 別途4,950円(税込)
住所	住吉エリア 宮崎県宮崎市島之内
交通	住吉バス停まで徒歩約10分(545m)
構造	木造2階建
築年数	2023 / 03(3年)
入居時期	指定時期(2026年4月中旬)
小中学校	住吉小学校(1,130m) 住吉中学校(200m)
備考	

**大興不動産**

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/04/02

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a66520.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a66520.html)