

西池小学校校区のペット(小型犬、猫どちらか1匹)飼育可能な賃貸物件です。(+3000円&+敷金1ヶ月)室内には、浴室乾燥機や追い焚き機能、エアコンが全室付いており快適です。インターネット無料も付いており鹿児島放送も2局視聴可能です。西池小学校まで徒歩7分、スーパーまつのまで徒歩1分の立地で周辺環境も良好です。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	182,000円
仲介手数料	100,100円
定額精算	0円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	45,500円

合計 362,100円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## アリスア・イン・西池 102

物件No	4100342417
部屋No	102
間取り	2LDK (47.29㎡) 洋4.5 洋4.6 LDK11.7
賃料	91,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市西池町
交通	清水3丁目バス停まで徒歩4分
構造	軽量鉄骨造3階建
築年数	2022 / 12(3年3ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月下旬)
小中学校	西池小学校(277m) 宮崎西中学校(423m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/03/28

宮崎県宮崎市西池町西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a66659.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a66659.html)