潮見小学校や宮崎中学校までも徒歩5分圏内の距離にあります。設備には、インターネット利用料不要、鹿児島放送も視聴可能で浴室乾燥も搭載しております。その他にも、宅配BOXや防犯カメラ、追い焚き機能、温水洗浄便座エントランスにオートロックもあります。緑道公園も近くにありますのでウォーキングやランニングにも最適です。














初期費用

敷　　金	77,000円
礼　　金	77,000円
仲介手数料	90,200円
定 額 精 算	0円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	41,250円
合　　計	319,950円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではございません。また、別途前家賃等が必要となります。

大興不動産
宮崎県宮崎市南花ケ島町63番地2 本社第2ビル1階
本店賃貸営業課
免許番号：宮崎県知事（1）第5203号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会　（一社）宮崎県宅地建物取引業協会
（一社）九州不動産公正取引協議会　取引態様：仲介
TEL：0985-27-3332
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/11/17

N Residence 301

物件No.	4100311073
部屋No.	301
間取り	2LDK (51.66㎡) 洋5.8 洋6.6 LDK10.2
賃　料	77,000円
共益費	なし
駐車場	有り　別途5,500円(税込)
住　所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市永楽町
交　通	昭和町バス停まで徒歩3分
構　造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2024／01(2年10ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年11月中旬)
小中学校	潮見小学校(400m) 宮崎中学校(400m)
備　考	

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a66886.html