

宮崎市曽師町にある賃貸マンションになります。オートロック・防犯カメラ・TVモニターホン付き安心のお部屋です。イオンモール宮崎まで7分、コンビニ・ドラッグストア、病院まで徒歩圏内の立地です。一ツ葉有料道路へのアクセスも良好で、空港などを利用される方にも便利です。



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 72,000円 |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 58,300円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 0円      |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 42,800円 |

合 計 191,100円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## Maison de mauve 105

|      |                              |
|------|------------------------------|
| 物件№  | 4100242399                   |
| 部屋№  | 105                          |
| 間取り  | 1R (31.98㎡)<br>洋12.1 ロフト2.2  |
| 賃 料  | 48,000円                      |
| 共益費  | なし                           |
| 駐車場  | 有り 別途5,500円(税込)              |
| 住 所  | 宮崎駅東エリア<br>宮崎県宮崎市曽師町         |
| 交 通  | 大王町バス停まで徒歩4分                 |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造3階建                 |
| 築年数  | 2022 / 06(3年3ヶ月)             |
| 入居時期 | 指定時期(2025年10月中旬)             |
| 小中学校 | 潮見小学校(650m)<br>宮崎中学校(1,100m) |
| 備 考  |                              |



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332

FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2025/10/01

この物件の詳細は

[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a67122.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a67122.html)