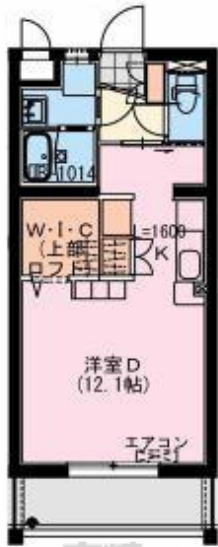


宮崎市住吉エリアに数少ないオートロック付き賃貸マンションになります。宅配ボックスや防犯カメラ、オートロックといった人気設備が備わっております。また、インターネット無料となり月々の必要支払いを抑えることができます。近隣にスーパーやコンビニ、飲食店もあり非常に住みやすい周辺環境となっております。



初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 76,500円 |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 59,400円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 0円      |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 43,440円 |

合 計 197,340円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

Diosa de sol 505

|      |                                |
|------|--------------------------------|
| 物件№  | 4100101079                     |
| 部屋№  | 505                            |
| 間取り  | 1R (31.98㎡)<br>洋12.1           |
| 賃 料  | 51,000円                        |
| 共益費  | なし                             |
| 駐車場  | 有り 別途3,300円(税込)                |
| 住 所  | 住吉エリア<br>宮崎県宮崎市島之内             |
| 交 通  | 宮田バス停まで徒歩4分                    |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造5階建                   |
| 築年数  | 2024 / 03(1年9ヶ月)               |
| 入居時期 | 指定時期(2026年2月中旬)                |
| 小中学校 | 住吉小学校(1,250m)<br>住吉中学校(1,400m) |
| 備 考  |                                |



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/01/11

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a67189.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a67189.html)