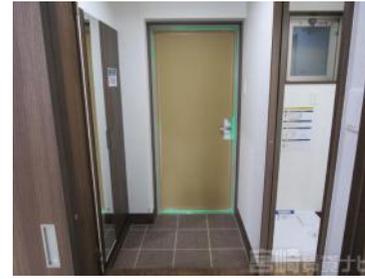
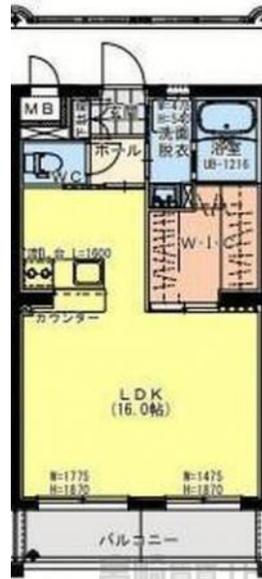


イオンモールまで車で約6分の場所にある賃貸物件です。オートロック、防犯カメラ、TVモニターホン、宅配ボックス等おすすめの設備があります。コンビニやスーパー、ドラッグストアが徒歩圏内にあります。インターネット無料&ケーブルテレビ26ch無料となっており月々のランニングコストを抑えられます。



# chisel 106

物件№	4100101080
部屋№	106
間取り	1R (41m <sup>2</sup> ) 洋16
賃料	59,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交通	寺の下バス停まで徒歩4分
構造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2024 / 03(2年)
入居時期	指定時期(2026年5月上旬)
小中学校	宮崎港小学校(260m) 檉中学校(1,900m)
備考	



初期費用		
敷金	金	88,500円
礼金	金	0円
仲介手数料		68,200円
定額精算		0円
鍵交換費用		0円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		49,840円
合計		224,540円
※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。		

## 大興不動産

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/04/02

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a67198.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a67198.html)