

インターネット無料使い放題&鹿児島放送2ch可能と嬉しい条件付です。広々3LDKとしても利用できる間取りです。和室が落ち着いた着きがあり、小さなお子様家庭にはうれしいスペースインターネットはWIFI付。スマホやタブレット等の利用が家の中では使い放題です。部屋数も多く、南向きで明るい室内のお部屋にこの機会に引越されてみませんか？



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	63,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	48,320円

合計 145,520円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## アビタシオン宮本 403

物件№	4100111223
部屋№	403
間取り	4DK (74.6㎡) 洋6 和6 和6 DK8 洋6
賃料	55,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	佐土原エリア 宮崎県宮崎市佐土原町下田 島12219番地40
交通	上宮本バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	1997 / 03(28年5ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年9月下旬)
小中学校	広瀬北小学校(1,300m) 久峰中学校(2,000m)
備考	タダレンジャー



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/08/27

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a6722.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a6722.html)