

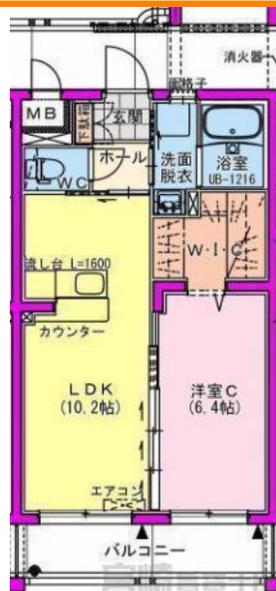
光インターネット無料!(GIGA

PRIZE)宅配ボックス付きなので不在時でも荷物の受け取りができます。東部区画整理地内で静かな住宅街。宮崎港小学校まで徒歩約4分。日中も室内が明るく日当たりが良好。断熱性に優れた複層ガラス(ペアガラス)構造です。



## コンフォール霧島 502

物件№	4100101081
部屋№	502
間取り	1LDK (41㎡) 洋6.4 LDK10.2
賃料	61,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交通	一の宮バス停まで徒歩5分
構造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2024 / 04(1年11ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年5月下旬)
小中学校	宮崎港小学校(240m) 檉中学校(2,000m)
備考	



### 初期費用

敷金	91,500円
礼金	0円
仲介手数料	70,400円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	51,440円

合計 231,340円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332

FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/04/09

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階



この物件の詳細は

[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a67253.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a67253.html)