

ペット飼育可能の物件です。(小型犬1匹まで)オートロック・ALSOKホームセキュリティ付きで防犯面安心となっております。インターネット利用料無料で毎月のランニングコストを抑えることができます。温水洗浄便座やTVモニターホン、追い焚き給湯など人気設備が備わっております。



| 初期費用                                                  |          |          |
|-------------------------------------------------------|----------|----------|
| 敷金                                                    | 0円       |          |
| 礼金                                                    | 150,000円 |          |
| 仲介手数料                                                 | 102,300円 |          |
| 定額精算                                                  | 38,500円  |          |
| 鍵交換費用                                                 | 16,500円  |          |
| 火災保険料                                                 | 0円       |          |
| 家賃保証料                                                 | 0円       |          |
| 合 計                                                   |          | 307,300円 |
| ※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。 |          |          |

| BASE29 西高松 301 |                               |
|----------------|-------------------------------|
| 物件№            | 4100342418                    |
| 部屋№            | 301                           |
| 間取り            | 1LDK (48.71㎡)<br>LDK12 洋6.1   |
| 賃 料            | 86,000円                       |
| 共益費            | 6,000円                        |
| 駐車場            | 有り 別途7,700円(税込)               |
| 住 所            | 宮崎市中心部エリア<br>宮崎県宮崎市西高松町       |
| 交 通            | 県病院前バス停まで徒歩6分                 |
| 構 造            | 軽量鉄骨造3階建                      |
| 築年数            | 2023 / 12(1年5ヶ月)              |
| 入居時期           | 指定時期(2025年5月上旬)               |
| 小中学校           | 小戸小学校(142m)<br>宮崎西中学校(1,471m) |
| 備 考            |                               |