

ペット飼育可能!(小型犬・猫)宅配ボックスが設置してあり、不在の際も荷物を預かることが可能。インターネット無料となっており日々のランニングコストも抑えることができます。追い焚き機能、浴室乾燥機、TVモニターホン等完備してあり、設備充実しております。



初期費用	
敷 金	0円
礼 金	58,000円
仲介手数料	66,000円
定額精算	80,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	25,000円
合 計	250,300円

※上記は、概算の参考金額であり、
契約金額を保証するものではござ
いません。また、別途前家賃等が必要
となります。

大興不動產

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課
免許番号：国土交通大臣(02)009194号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-27-3332
FAX : 0985-27-3844

情報有効期限：2025/12/21

ラ・ランコントル 104	
物件No	4100101092
部屋No	104
間取り	1LDK (50.01m ²) 洋6.1 LDK13.3
賃料	58,000円
共益費	2,900円
駐車場	有り 別途2,200円(税込)
住所	佐土原エリア 宮崎県宮崎市佐土原町下田島
交通	札の辻バス停まで徒歩約7分(約500m)
構造	木造2階建
築年数	2024 / 01(1年11ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年12月上旬)
小中学校	広瀬北小学校(1,000m) 久峰中学校(1,600m)
備考	