



# クロスワイズ中西町 306

物件№	4100101101
部屋№	306
間取り	1R (31.98㎡) 洋12
賃料	50,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途4,400円(税込)

住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市中西町
----	----------------------

交通	一の宮バス停まで徒歩約4分(約300m)
----	----------------------

構造	鉄筋コンクリート造5階建
----	--------------

築年数	2024 / 10
-----	-----------

入居時期	指定時期(2024年10月下旬)
------	------------------

小中学校	潮見小学校(650m) 宮崎中学校(1,300m)
------	------------------------------

備考	
----	--



初期費用		
敷金	金	75,000円
礼金	金	0円
仲介手数料		59,400円
定額精算		0円
鍵交換費用		0円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		43,520円
合計		195,920円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2024/05/31

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a67851.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a67851.html)