



### 初期費用

敷金	91,500円
礼金	0円
仲介手数料	71,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	52,320円

合計 233,320円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## クロスワイズ中西町 407

物件№	4100101101
部屋№	407
間取り	1LDK (41㎡) 洋6.1 LDK10.2
賃料	61,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途4,400円(税込)
住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市中西町
交通	一の宮バス停まで徒歩約4分(約300m)
構造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2024 / 10(1年6ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年6月中旬)
小中学校	潮見小学校(650m) 宮崎中学校(1,300m)
備考	



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/05/09

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a67858.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a67858.html)