



## クロスワイズ中西町 505

物件№	4100101101
部屋№	505
間取り	2LDK (54.18㎡) 洋6 洋6.4 LDK10.8
賃料	77,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途4,400円(税込)

住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市中西町
----	----------------------

交通	一の宮バス停まで徒歩約4分(約300m)
----	----------------------

構造	鉄筋コンクリート造5階建
----	--------------

築年数	2024 / 10(1年5ヶ月)
-----	------------------

入居時期	指定時期(2026年4月下旬)
------	-----------------

小中学校	潮見小学校(650m) 宮崎中学校(1,300m)
------	------------------------------

備考	
----	--



初期費用	
敷金	154,000円
礼金	0円
仲介手数料	89,100円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	65,120円
<b>合計</b>	<b>326,220円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/03/28

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a67862.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a67862.html)