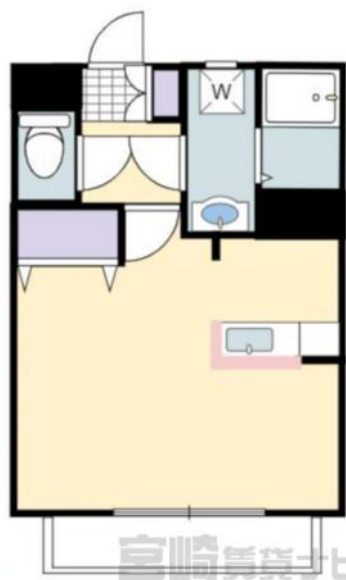


インターネット利用料無料の物件で、月々のコストを抑えることができます!住吉駅まで徒歩1分とアクセス良好な立地です!独立洗面台やTVモニターホン、室内洗濯機置き場など女性にうれしい設備が充実しております。カウンターキッチン of 広々とした開放感のあるお部屋がおすすめです!



初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	41,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	32,320円

合計 107,520円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# クィーンズビル 202

物件№	4100119116
部屋№	202
間取り	1R (26.3㎡) 洋9
賃料	35,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	住吉エリア 宮崎県宮崎市島之内1772番地1
交通	住吉駅前バス停まで徒歩1分
構造	鉄骨造3階建
築年数	1995 / 10(30年8ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年7月下旬)
小中学校	住吉小学校(1,900m) 住吉中学校(700m)
備考	タダレンジャー

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/06/19

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a67946.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a67946.html)