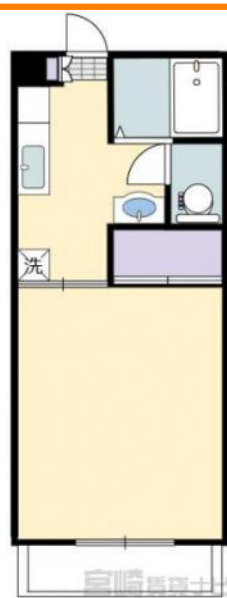


クロスモール清武徒歩圏内の単身者向けのお部屋です。広々8帖の居室+室内洗濯機置場・独立洗面台付きで初めての一人暮らしにおすすめです。インターネット利用料無料となっており、ランニングコストが削減できます。駐車場1台無料。最上階のため、上階の足音の心配がございません。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	38,500円
定額精算	40,000円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	17,500円

合計 130,500円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# ハートランド 401

物件№	4100623216	
部屋№	401	
間取り	1K	(28㎡) 洋8K3
賃料	35,000円	
共益費	なし	
駐車場	有り	込
住所	清武エリア 宮崎県宮崎市清武町正手	
交通	正手バス停まで徒歩1分	
構造	鉄筋コンクリート造4階建	
築年数	1989 / 11(36年5ヶ月)	
入居時期	指定時期(2026年4月中旬)	
小中学校	清武小学校(900m) 清武中学校(910m)	
備考		

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/04/18

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a68051.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a68051.html)