

吉村町の物件です!南向きのため、日当たり風通し良好です!インターネット利用料無料、温水洗浄便座、TVモニターフォン、浴室乾燥機など設備が充実しています。セブンイレブン吉村店まで徒歩8分(600m)、マルイチーの宮店まで徒歩12分(900m)、イオンモール宮崎まで車で6分(2,000m)でお買い物にも便利です! 水通 排水 電気 24h



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	72,600円
定額精算	0円
鍵交換費用	22,000円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	54,720円

合計 167,320円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## アテレーゼONE吉村町 201

物件№	4100229007
部屋№	201
間取り	1LDK (43.68㎡) LDK10 洋4.4
賃料	62,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途4,000円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交通	宮崎交通寺の下バス停まで徒歩6分
構造	木造2階建
築年数	2024 / 03(2年1ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年6月中旬)
小中学校	宮崎港小学校(300m) 檉中学校(2,100m)
備考	

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/05/07

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a68071.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a68071.html)