

大型クローゼットがございますので、荷物の多い方でもすっきり収納できます。TVモニターホン付きで来訪者の確認ができるので安心です。宮崎駅から徒歩7分!周辺にコンビニやスーパーがあり利便性が良いです。3DKを2LDKにリノベーションしております。



# セリオ 102

|      |   |
|------|---|
| 物件No | 4100322125                              |
| 部屋No | 102                                     |
| 間取り  | 2LDK (55m <sup>2</sup> )<br>LDK12 洋6 洋6 |
| 賃料   | 67,000円                                 |
| 共益費  | なし                                      |
| 駐車場  | 有り 込                                    |



## 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 67,000円 |
| 礼金    | 67,000円 |
| 仲介手数料 | 73,700円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 14,300円 |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 33,500円 |

合計 273,500円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

|      |                                 |
|------|---------------------------------|
| 住所   | 宮崎駅東エリア<br>宮崎県宮崎市宮崎駅東           |
| 交通   | 日向学院前バス停まで徒歩3分                  |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造4階建                    |
| 築年数  | 1984 / 05(39年11ヶ月)              |
| 入居時期 | 即入居可能                           |
| 小中学校 | 江平小学校(1,400m)<br>宮崎東中学校(1,700m) |
| 備考   | 宮崎駅まで徒歩7分<br>マックスバリュまで徒歩3分      |



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-27-3332  
 FAX : 0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/05/12

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a68235.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a68235.html)