

今人気のインターネット無料物件(ギガプライス)オートロック・防犯カメラ、TVモニターホン完備で女性の方にも安心のセキュリティシステムです。宅配BOX設置で不在時に荷物が届いても受取がスムーズです。エアコン・ウォシュレット・追い焚きが標準設備の賃貸マンションとなります。



## 祇園4丁目YMマンション 405

物件№	4100101104
部屋№	405
間取り	1LDK (40㎡) 洋6 LDK9.8
賃料	59,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途4,400円(税込)
住所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市祇園
交通	気象台前バス停まで徒歩約4分(約300m)
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	2024 / 10
入居時期	指定時期(2024年10月下旬)
小中学校	大宮小学校(1,851m) 大宮中学校(1,172m)
備考	



### 初期費用

敷金	88,500円
礼金	0円
仲介手数料	69,300円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	50,400円

合計 226,200円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844  
情報有効期限：2024/05/20



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a68354.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a68354.html)