

今人気のインターネット無料物件(ギガプライズ)オートロック・防犯カメラ・TVモニターホン完備で安心のセキュリティシステム。宅配ボックス設置で不在時に荷物が届いても受取がスムーズです。エアコン・ウォシュレット・湯張り追い焚き機能の設備もあり



<b>Pissenlit 301</b>	
物件№	4100249102
部屋№	301
間取り	1LDK (41㎡) 洋6.2 LDK10.2
賃料	61,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市昭栄町
交通	宮崎港フェリーターミナルまで徒歩9分
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	2025 / 02(1年1ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月上旬)
小中学校	宮崎港小学校(300m) 檉中学校(2,300m)
備考	



**初期費用**

敷金	91,500円
礼金	0円
仲介手数料	70,400円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	51,440円
<b>合計</b>	<b>231,340円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**大興不動産**

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-27-3332  
 FAX : 0985-27-3844  
 情報有効期限 : 2026/03/26

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a68597.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a68597.html)