




# S K パレス 104

物件№	5100000031	
部屋№	104	
間取り	1K	(34.53㎡) 洋12.2
賃料	52,000円	
共益費	3,500円	
駐車場	有り	2,200円
住所	延岡市北部エリア 宮崎県延岡市川原崎町	
交通		
構造	鉄骨造2階建	
築年数	2024 / 09(1年7ヶ月)	
入居時期	2026年 05月 (中旬)	
小中学校		
備考	更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 	



初期費用		
敷金	金	0円
礼金	金	52,000円
仲介手数料		52,000円
定額精算		0円
鍵交換費用		0円
火災保険料		0円
家賃保証料		0円
合計		104,000円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

延岡 賃貸営業課  
 免許番号：宮崎県知事(9)第2927号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-21-4141  
 FAX：0982-21-4145  
 情報有効期限：2026/04/18

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a68650.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a68650.html)