

パールリバー アイランド2号館 104

物件№	5100001489
部屋№	104
間取り	1LDK (48.51㎡) 洋6、LDK13.2
賃料	58,500円
共益費	2,900円
駐車場	有り 2,200円

住所	延岡市北部エリア 宮崎県延岡市川原崎町
----	------------------------

交通	
----	--

構造	鉄骨造2階建
----	--------

築年数	2021 / 09(4年6ヶ月)
-----	------------------

入居時期	2026年 03月 (下旬)
------	----------------

小中学校	
------	--

備考	更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 
----	---

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a68851.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a68851.html)



初期費用	
敷金	0円
礼金	58,500円
仲介手数料	58,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	0円
家賃保証料	0円
<b>合計</b>	<b>117,000円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

 **大興不動産**

延岡 賃貸営業課  
免許番号：宮崎県知事(9)第2927号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-21-4141  
FAX：0982-21-4145  
情報有効期限：2026/03/22

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階