

数少ないペット飼育可(小型犬又は猫1匹)のお部屋が、人気エリアの浮城にあります。オートロック、モニター付きインターホン完備しておりますので防犯性能も高いです。インターネット利用料無料で月々のランニングコストを削減できます。お家賃のカード決済が可能ですので、毎月のお支払いでポイントが貯まります。



### 初期費用

|           |                 |
|-----------|-----------------|
| 敷金        | 0円              |
| 礼金        | 150,000円        |
| 仲介手数料     | 131,450円        |
| 定額精算      | 82,500円         |
| 鍵交換費用     | 16,500円         |
| 火災保険料     | 0円              |
| 家賃保証料     | 0円              |
| <b>合計</b> | <b>380,450円</b> |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## D-Resena浮城 303

|      |                                  |
|------|----------------------------------|
| 物件№  | 4100131477                       |
| 部屋№  | 303                              |
| 間取り  | 2LDK (65.36㎡)<br>LDK14 洋7.1 洋5.3 |
| 賃料   | 113,000円                         |
| 共益費  | 5,000円                           |
| 駐車場  | 有り 別途7,150円(税込)                  |
| 住所   | 吉村・新別府エリア<br>宮崎県宮崎市浮城町           |
| 交通   | バス停 浮城(徒歩4分490m)                 |
| 構造   | 軽量鉄骨造3階建                         |
| 築年数  | 2024 / 10(1年5ヶ月)                 |
| 入居時期 | 指定時期(2026年4月下旬)                  |
| 小中学校 | 檉小学校(1,200m)<br>檉中学校(1,000m)     |
| 備考   |                                  |



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/04/02

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a69217.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a69217.html)