

リフォーム済のお部屋になっており、即入居可能です。室内は広く、左右の部屋が無い角部屋ですので音も気になりません。外観はヨーロッパの雰囲気があるオシャレなレンガ造りであり、エントランスも綺麗です。近くには宮崎文化公園がありますのでお散歩にもすぐにいけます。



#### 初期費用

敷 金	0円
礼 金	82,000円
仲介手数料	94,600円
定額精算	0円
鍵交換費用	44,000円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	70,400円

合 計 309,000円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。  
また、別途前家賃等が必要となります。

TEL : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情報有効期限 : 2025/05/17

## ソフィア神宮 103

物件Nb.	4100149036
部屋Nb	103
間取り	1LDK (76.35m <sup>2</sup> ) LDK18.7 和12 納戸3.1
賃 料	82,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途4,000円(税込)
住 所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市神宮2丁目3番40号
交 通	文化公園前バス停まで徒歩1分
構 造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2012 / 03(13年2ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	大宮小学校(1,400m) 大宮中学校(1,000m)
備 考	

この物件の詳細は  
[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a69924.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a69924.html)

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介