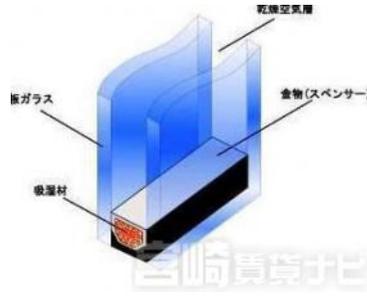


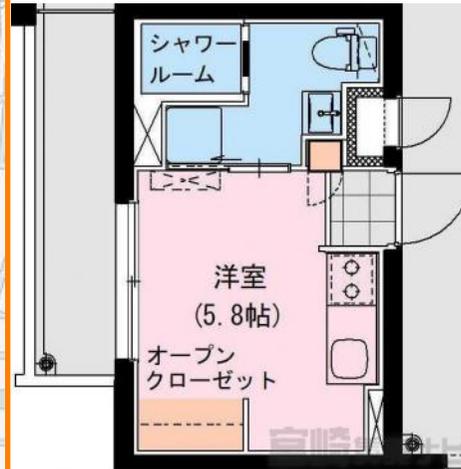
8月上旬完成予定の低家賃で機能性を備えた新築マンションです。共用部には防犯カメラが付いている為セキュリティ面も安心です。インターネット利用料無料となっており、月々のコストも抑えられます。宅配BOXもございますので、ネットショッピング等の荷物の受け取りも楽々です。

ただいま建築中!

高効率ガスふろ給湯器  
**ECOジョー**  
節約 + エコ  
※価格はイメージです



サーモスタット水栓 クリックシャワー  
節湯 AB  
従来品 total 56,280円  
19,080円 37,200円  
total 36,600円  
19,680円 12,360円 24,240円  
1年 家族あたり  
35% 削減  
CO2排出量  
564.0kg  
367.2kg



初期費用

敷金	63,000円
礼金	0円
仲介手数料	46,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	17,000円
家賃保証料	33,600円
<b>合計</b>	<b>159,800円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

The Rock APT 205

物件No	4100263303
部屋No	205
間取り	1R (16.12㎡) 洋5.8
賃料	42,000円
共益費	なし
駐車場	無し
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市旭
交通	瀬頭バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2025 / 08
入居時期	指定時期(2025年8月上旬)
小中学校	宮崎小学校(280m) 宮崎中学校(600m)
備考	



南店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777  
FAX : 0985-54-7600  
情報有効期限 : 2025/05/23

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a70171.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a70171.html)