

オートロック付きで防犯面も安心です。インターネット無料でランニングコストも抑えられます。周辺にコンビニやスーパーなどあり、周辺環境良好です。宅配ボックス、浴室乾燥機、独立洗面台など人気設備完備しております。



初期費用

|       |          |
|-------|----------|
| 敷金    | 0円       |
| 礼金    | 95,000円  |
| 仲介手数料 | 111,100円 |
| 定額精算  | 0円       |
| 鍵交換費用 | 0円       |
| 火災保険料 | 20,000円  |
| 家賃保証料 | 51,075円  |

合計 277,175円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

| (仮称)柳丸マンション 306 |                                 |
|-----------------|---------------------------------|
| 物件№             | 4100101115                      |
| 部屋№             | 306                             |
| 間取り             | 2LDK (53.32㎡)<br>洋4.74 洋4.44    |
| 賃料              | 95,000円                         |
| 共益費             | なし                              |
| 駐車場             | 有り 別途6,600円(税込)                 |
| 住所              | 吉村・新別府エリア<br>宮崎県宮崎市下原町          |
| 交通              | 安定所入口バス停まで徒歩約1分(約200m)          |
| 構造              | 鉄筋コンクリート造3階建                    |
| 築年数             | 2025 / 06                       |
| 入居時期            | 指定時期(2025年6月上旬)                 |
| 小中学校            | 江平小学校(1,200m)<br>宮崎東中学校(1,300m) |
| 備考              |                                 |



本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2025/05/25

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a70627.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a70627.html)