

インターネット利用料無料など設備の充実した物件です。室内洗濯機・温水洗浄便座など人気設備も完備されております。オートロックや防犯カメラが設備としてあるため防犯に優れたマンションです。宅配BOXがございますので、不在時でも荷物の受け取りが可能です。



| 初期費用                                                  |       |          |
|-------------------------------------------------------|-------|----------|
| 敷金                                                    | 礼金    | 146,000円 |
| 仲介手数料                                                 | 定額精算  | 0円       |
| 鍵交換費用                                                 | 火災保険料 | 77,000円  |
| 家賃保証料                                                 |       | 0円       |
|                                                       |       | 18,000円  |
|                                                       |       | 61,920円  |
| 合 計                                                   |       | 302,920円 |
| ※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。 |       |          |

| maison・glycine 301 |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| 物件№                | 4100523204                         |
| 部屋№                | 301                                |
| 間取り                | 2LDK (50.84㎡)<br>洋5.7 洋5.8 LDK10.9 |
| 賃 料                | 73,000円                            |
| 共益費                | なし                                 |
| 駐車場                | 有り 別途4,400円(税込)                    |
| 住 所                | 大坪・花山手エリア<br>宮崎県宮崎市花山手東            |
| 交 通                | 花山手1丁目バス停まで徒歩6分                    |
| 構 造                | 鉄骨鉄筋コンクリート造3階建                     |
| 築年数                | 2025 / 11                          |
| 入居時期               | 指定時期(2025年11月上旬)                   |
| 小中学校               | 大淀小学校(1,800m)<br>大淀中学校(1,500m)     |
| 備 考                |                                    |