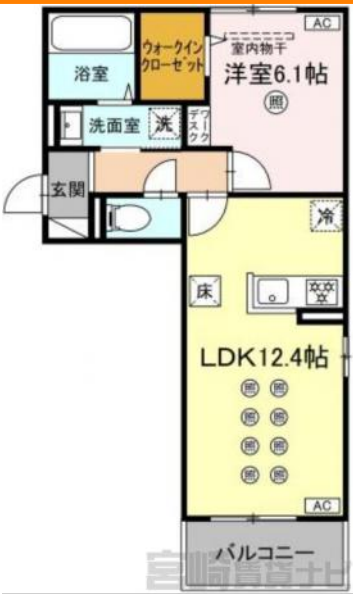


インターネット利用料無料など設備の充実した物件です。室内洗濯機・温水洗浄便座など人気設備も完備されております。浴室乾燥機がございますので、雨天時や急ぎの洗濯物に非常に便利です。宅配BOXがございますので、不在時でも荷物の受け取りが可能です。



※画像はイメージの為、実際とは異なります。



初期費用

|       |          |
|-------|----------|
| 敷金    | 0円       |
| 礼金    | 150,000円 |
| 仲介手数料 | 82,500円  |
| 定額精算  | 38,500円  |
| 鍵交換費用 | 16,500円  |
| 火災保険料 | 0円       |
| 家賃保証料 | 0円       |

合計 287,500円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

Solaire 101

|      |                                 |
|------|---------------------------------|
| 物件№  | 4100533384                      |
| 部屋№  | 101                             |
| 間取り  | 1LDK (45.02㎡)<br>洋6.1 LDK12.4   |
| 賃料   | 71,000円                         |
| 共益費  | 4,500円                          |
| 駐車場  | 有り 別途4,400円(税込)                 |
| 住所   | 南宮崎・恒久エリア<br>宮崎県宮崎市源藤町          |
| 交通   | 産経大入口バス停まで徒歩4分                  |
| 構造   | 軽量鉄骨造3階建                        |
| 築年数  | 2025 / 07                       |
| 入居時期 | 指定時期(2025年7月下旬)                 |
| 小中学校 | 宮崎南小学校(1,400m)<br>赤江中学校(2,300m) |
| 備考   |                                 |



宮崎県宮崎市中西3丁目1-5

南店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/05/24

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a70711.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a70711.html)