

単身用オートロック付きマンション!!!インターネットも無料で使用でき毎月のランニングコストも抑えられます。独立洗面台が搭載しており、システムキッチン使用の為、コンロの準備も不要です。繁華街までも近く、バス停やコンビニ、金融機関も周辺にあり利便性の良い立地です。



**初期費用**

|           |                |
|-----------|----------------|
| 敷金        | 0円             |
| 礼金        | 0円             |
| 仲介手数料     | 49,500円        |
| 定額精算      | 0円             |
| 鍵交換費用     | 16,500円        |
| 火災保険料     | 0円             |
| 家賃保証料     | 23,850円        |
| <b>合計</b> | <b>89,850円</b> |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

| ニューライフ宮崎 I 401 |                             |
|----------------|-----------------------------|
| 物件№            | 4100349058                  |
| 部屋№            | 401                         |
| 間取り            | 1R (27㎡)<br>洋9              |
| 賃料             | 40,000円                     |
| 共益費            | なし                          |
| 駐車場            | 有り 別途5,500円(税込)             |
| 住所             | 宮崎市中心部エリア<br>宮崎県宮崎市大橋       |
| 交通             | 東大工町バス停まで徒歩1分               |
| 構造             | 鉄筋コンクリート造7階建                |
| 築年数            | 1997 / 06(27年11ヶ月)          |
| 入居時期           | 指定時期(2025年7月下旬)             |
| 小中学校           | 西池小学校(850m)<br>宮崎西中学校(818m) |
| 備考             |                             |