

入居と同時にインターネットを利用できるので、手続きの煩わしさがなく、通信費も節約できます。3部屋+ダイニングキッチン(DK)があり、個室を持ちたい方や、子ども部屋、書斎として利用できるため、生活スタイルに応じて柔軟に部屋の使い方を選べます。**公園横に位置しているため、朝の散歩や週末のリフレッシュにも最適で、リラックスできる環境を提供します。**



#### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	47,300円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	34,720円
<b>合計</b>	<b>115,420円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## パークマンション 106

物件№	4100513880
部屋№	106
間取り	3DK (53.5㎡) 和6 洋6 洋6 DK6
賃料	40,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	清武エリア 宮崎県宮崎市清武町正手
交通	クロスモール清武前バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	1986 / 03(39年5ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	清武小学校(626m) 清武中学校(626m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/09/01

宮崎県宮崎市小村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a70905.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a70905.html)