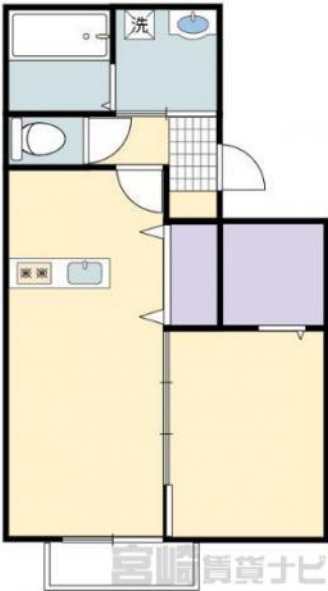


インターネットWifi&鹿兒島放送無料の「ついちょるーむ」室内洗濯機・温水洗浄便座など人気設備も完備されております。周辺にはスーパーやコンビニなどもあり便利な立地になっております。6月1日から入居可能の新築物件になります！



| グランピア源藤 105 |                                 |
|-------------|---------------------------------|
| 物件№         | 4100533385                      |
| 部屋№         | 105                             |
| 間取り         | 1LDK (40.57㎡)<br>洋5 LDK10.5     |
| 賃 料         | 62,000円                         |
| 共益費         | 1,500円                          |
| 駐車場         | 有り 別途3,300円(税込)                 |
| 住 所         | 南宮崎・恒久エリア<br>宮崎県宮崎市源藤町          |
| 交 通         | 産経大入口バス停まで徒歩4分                  |
| 構 造         | 軽量鉄骨造2階建                        |
| 築年数         | 2025／05                         |
| 入居時期        | 指定時期(2025年6月上旬)                 |
| 小中学校        | 宮崎南小学校(1,400m)<br>赤江中学校(2,300m) |
| 備 考         |                                 |



| 初期費用                                                  |  |          |
|-------------------------------------------------------|--|----------|
| 敷 金                                                   |  | 0円       |
| 礼 金                                                   |  | 62,000円  |
| 仲介手数料                                                 |  | 71,500円  |
| 定 額 精 算                                               |  | 0円       |
| 鍵交換費用                                                 |  | 0円       |
| 火災保険料                                                 |  | 18,000円  |
| 家賃保証料                                                 |  | 33,400円  |
| 合 計                                                   |  | 184,900円 |
| ※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。 |  |          |