

令和8年1月下旬完成予定のインターネット無料新築マンションです。住宅街に位置しコンビニやスーパー等買い物便利な立地です。オートロック・防犯カメラ完備で安心です。宅配ボックスもあり、不在時でも荷物の受け取りが可能。ペアガラス採用で、優れた断熱性を兼ね備えています。



| 初期費用                                                  |       |          |
|-------------------------------------------------------|-------|----------|
| 敷金                                                    | 礼金    | 75,000円  |
| 仲介手数料                                                 | 定額精算  | 0円       |
| 鍵交換費用                                                 | 火災保険料 | 18,000円  |
| 家賃保証料                                                 |       | 42,640円  |
| 合 計                                                   |       | 193,940円 |
| ※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。 |       |          |

| (仮称)島之内Tマンション 303 |                              |
|-------------------|------------------------------|
| 物件№               | 4100119043                   |
| 部屋№               | 303                          |
| 間取り               | 1R (31.98㎡)<br>洋12           |
| 賃 料               | 50,000円                      |
| 共益費               | なし                           |
| 駐車場               | 有り 別途3,300円(税込)              |
| 住 所               | 住吉エリア<br>宮崎県宮崎市島之内           |
| 交 通               | 住吉バス停まで徒歩7分                  |
| 構 造               | 鉄筋コンクリート造3階建                 |
| 築年数               | 2026/01                      |
| 入居時期              | 指定時期(2026年1月下旬)              |
| 小中学校              | 住吉小学校(1,000m)<br>住吉中学校(100m) |
| 備 考               |                              |