

車で5分圏内にイオンモール、スーパー、コンビニがある好立地です数少ないペット飼育可(犬・猫)物件となっております省エネ+創エネで一次エネルギー収支ゼロを目指す ZEH-M物件ですインターネット利用料無料で月々のランニングコストを削減できます



初期費用

敷金	69,000円
礼金	138,000円
仲介手数料	80,300円
定額精算	60,500円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	0円
家賃保証料	0円

合 計 364,300円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

D-resenaKJ 102

物件№	4100242661
部屋№	102
間取り	1LDK (41.86㎡) LDK12.2 洋4
賃 料	69,000円
共益費	4,500円
駐車場	有り 別途4,400円(税込)
住 所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町1221番2
交 通	上西中バス停まで徒歩7分
構 造	軽量鉄骨造3階建
築年数	2025／09
入居時期	指定時期(2025年9月下旬)
小中学校	穂小学校(800m) 穂中学校(1,350m)
備 考	



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課
免許番号：国土交通大臣(02)009194号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2025/07/21

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a71151.html