



#### 初期費用

|       |          |
|-------|----------|
| 敷金    | 132,000円 |
| 礼金    | 0円       |
| 仲介手数料 | 72,600円  |
| 定額精算  | 0円       |
| 鍵交換費用 | 0円       |
| 火災保険料 | 18,000円  |
| 家賃保証料 | 0円       |

合 計 222,600円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## リオ グランデ 1001

|      |                                   |
|------|-----------------------------------|
| 物件№  | 5100001030                        |
| 部屋№  | 1001                              |
| 間取り  | 2LDK (52.08㎡)<br>LDK10.8、洋6.1、洋5. |
| 賃 料  | 66,000円                           |
| 共益費  | なし                                |
| 駐車場  | 有り 6,000円                         |
| 住 所  | 延岡市川中エリア<br>宮崎県延岡市南町              |
| 交 通  |                                   |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造10階建                     |
| 築年数  | 2018／03(7年4ヶ月)                    |
| 入居時期 | 2025年 08月 (中旬)                    |
| 小中学校 | 延岡小学校(950m)<br>岡富中学校(700m)        |
| 備 考  | ユーミーマンション                         |

**大興不動産**

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

延岡 賃貸営業課

免許番号：宮崎県知事(9)第2927号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-21-4141

FAX：0982-21-4145

情報有効期限：2025/07/22

この物件の詳細は

[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a71164.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a71164.html)