

オートロック・TVモニターホン・防犯カメラ付きのセキュリティ!!温水洗浄便座・追い焚き給湯・TVモニターホンなど人気上位の設備が整っております。鉄筋コンクリート造なので、遮音性、耐久性にも優れております。インターネット使用料無料!学生様におススメです。



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 56,000円 |
| 仲介手数料 | 64,900円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 0円      |
| 火災保険料 | 16,000円 |
| 家賃保証料 | 49,040円 |

合 計 185,940円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## Albero bello K3 101

|      |                                |
|------|--------------------------------|
| 物件№  | 4100623748                     |
| 部屋№  | 101                            |
| 間取り  | 1LDK (41㎡)<br>LDK10.2 洋6.1     |
| 賃 料  | 56,000円                        |
| 共益費  | 2,000円                         |
| 駐車場  | 有り 別途3,300円(税込)                |
| 住 所  | 清武エリア<br>宮崎県宮崎市清武町木原           |
| 交 通  | 黒坂観音前バス停まで徒歩3分                 |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造3階建                   |
| 築年数  | 2026 / 03                      |
| 入居時期 | 指定時期(2026年3月中旬)                |
| 小中学校 | 清武小学校(2,000m)<br>清武中学校(1,800m) |
| 備 考  |                                |



宮崎県宮崎市小村西3丁目1-5

南店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/09/30

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a71217.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a71217.html)