

宮崎市中心部にもほど近い中津瀬にある築浅賃貸マンションです。1R+ロフトの間取りとなっており、学生様・単身様にオススメのお部屋です。オートロック付きで単身様にも安心な防犯設備がしております。



## バンベール中津瀬 403

物件№	4100263298
部屋№	403
間取り	1R (34.55㎡) 洋10.62 ロフト2.39
賃料	49,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途5,500円(税込)
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市中津瀬町
交通	花殿町バス停まで徒歩2分
構造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2019 / 03(6年4ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	西池小学校(250m) 宮崎西中学校(650m)
備考	



初期費用		
敷金	金	0円
礼金	金	98,000円
仲介手数料		59,400円
定額精算		0円
鍵交換費用		16,500円
火災保険料		20,000円
家賃保証料		45,200円
合計		239,100円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/08/06

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a71276.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a71276.html)