

令和8年3月下旬入居開始予定の新築物件です。インターネット無料のお部屋で全戸ランドリールーム完備のお部屋です。防犯カメラ、オートロック、宅配BOXなど充実な設備。一ツ葉有料道路へのアクセスも良好で、空港などを利用される方にも便利です。





ただいま建築中！

ケーブルテレビWi-Fiが無料のお部屋

ついでに

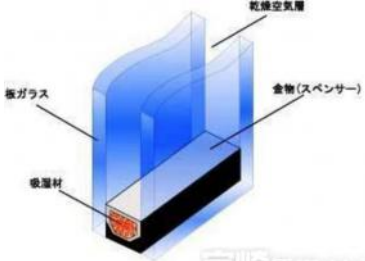
Wi-Fi 鹿児島県テレビ KYT 鹿児島放送 KKB

高効率ガスふろ給湯器

ecoジョーズ

節約 + エコ

年間・10,000円以上節約！
CO2排出量削減！



乾燥空気層
板ガラス
後溜材
食物(スパンサー)

サーモスタット水栓
クリックシャワー

節湯 AB

従来品 total 56,280円
19,080円 37,200円
1年 家族あたり
total 36,600円 19,680円
12,360円 24,240円 (35%削減)
CO2排出量 564.0kg 367.2kg (35%削減)







初期費用		
敷金	礼金	145,000円
仲介手数料	定額精算	0円
鍵交換費用	火災保険料	79,750円
家賃保証料	家賃保証料	0円
	家賃保証料	0円
	火災保険料	18,000円
	家賃保証料	58,000円
合 計		300,750円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

高洲町YMマンション 106	
物件No	4100222016
部屋No	106
間取り	2LDK (56.75㎡) 洋6.3 洋5.8 LDK12.3
賃 料	72,500円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住 所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市高洲町
交 通	小戸町南バス停まで徒歩5分
構 造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2026 / 03
入居時期	指定時期(2026年3月下旬)
小中学校	潮見小学校(1,300m) 宮崎中学校(1,800m)
備 考	