

インターネット無料で月々のランニングコストも抑えられます。オートロック、宅配BOX、防犯カメラなど設備充実しております。  
宮崎駅、宮崎イオンモールへもアクセスが良く、生活環境良好です。TVモニターホン付きで訪問者の顔が確認できます。



| 初期費用                                                  |          |          |
|-------------------------------------------------------|----------|----------|
| 敷金                                                    | 144,000円 |          |
| 礼金                                                    | 0円       |          |
| 仲介手数料                                                 | 84,700円  |          |
| 定額精算                                                  | 0円       |          |
| 鍵交換費用                                                 | 0円       |          |
| 火災保険料                                                 | 18,000円  |          |
| 家賃保証料                                                 | 62,000円  |          |
| 合 計                                                   |          | 308,700円 |
| ※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。 |          |          |

| MARINE ROAD 301 |                                    |
|-----------------|------------------------------------|
| 物件№             | 4100101111                         |
| 部屋№             | 301                                |
| 間取り             | 2LDK (50.84㎡)<br>洋5.7 洋5.8 LDK10.9 |
| 賃 料             | 72,000円                            |
| 共益費             | なし                                 |
| 駐車場             | 有り 別途5,500円(税込)                    |
| 住 所             | 吉村・新別府エリア<br>宮崎県宮崎市吉村町             |
| 交 通             | 曾師バス停まで徒歩約2分(約122m)                |
| 構 造             | 鉄筋コンクリート造3階建                       |
| 築年数             | 2026 / 02                          |
| 入居時期            | 指定時期(2026年2月中旬)                    |
| 小中学校            | 潮見小学校(538m)<br>宮崎中学校(888m)         |
| 備 考             |                                    |