

バス停が目の前、ドラッグストア徒歩約1分と好立地です。インターネット無料で月々のランニングコストも抑えられます。オートロック、宅配ボックス、浴室乾燥機など設備充実しております。宮崎駅、繁華街にもアクセス良好がよく、全室南向きで日当たり良好です!



### 初期費用

|       |          |
|-------|----------|
| 敷金    | 0円       |
| 礼金    | 87,000円  |
| 仲介手数料 | 103,400円 |
| 定額精算  | 0円       |
| 鍵交換費用 | 11,000円  |
| 火災保険料 | 0円       |
| 家賃保証料 | 49,350円  |

合計 250,750円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## F・STAGE江平 EAST 803

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| 物件№  | 4100101133                    |
| 部屋№  | 803                           |
| 間取り  | 1LDK (39.48㎡)<br>洋5.8 LDK10.1 |
| 賃料   | 87,000円                       |
| 共益費  | 4,000円                        |
| 駐車場  | 有り 別途7,700円(税込)               |
| 住所   | 神宮・江平エリア<br>宮崎県宮崎市江平東         |
| 交通   | 江平1丁目バス停まで徒歩約1分(約30m)         |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造9階建                  |
| 築年数  | 2026 / 01(新築)                 |
| 入居時期 | 即入居可能                         |
| 小中学校 | 江平小学校(260m)<br>宮崎東中学校(750m)   |
| 備考   |                               |

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/03/11

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a71586.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a71586.html)