

オートロック付きでセキュリティ安心のマンションです。カウンターキッチンタイプのリビングでオシャレな室内となっております!インターネットWifi&amp;鹿児島放送無料の「ついちょーむ」対応です!近隣には様々な商業施設が多く、生活し易い周辺環境も魅力的です。



| 初期費用                                                  |       |          |
|-------------------------------------------------------|-------|----------|
| 敷金                                                    | 礼金    | 182,000円 |
| 仲介手数料                                                 | 定額精算  | 0円       |
| 鍵交換費用                                                 | 火災保険料 | 107,800円 |
| 家賃保証料                                                 |       | 0円       |
|                                                       |       | 17,600円  |
|                                                       |       | 20,000円  |
|                                                       |       | 79,040円  |
| 合 計                                                   |       | 406,440円 |
| ※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。 |       |          |

| Alte Meister DIANA E 101 |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| 物件№                      | 4100262323                         |
| 部屋№                      | E 101                              |
| 間取り                      | 2LDK (65.12㎡)<br>洋5.6 洋6.7 LDK15.2 |
| 賃 料                      | 90,000円                            |
| 共益費                      | 1,000円                             |
| 駐車場                      | 有り 別途8,800円(税込)                    |
| 住 所                      | 宮崎市中心部エリア<br>宮崎県宮崎市元宮町             |
| 交 通                      | 松橋2丁目バス停まで徒歩8分                     |
| 構 造                      | 鉄筋コンクリート造3階建                       |
| 築年数                      | 2015／08(10年1ヶ月)                    |
| 入居時期                     | 指定時期(2025年11月中旬)                   |
| 小中学校                     | 小戸小学校(720m)<br>宮崎西中学校(1,640m)      |
| 備 考                      |                                    |



# 大興不動産

宮崎県宮崎市小戸西3丁目1-5

南店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600  
情報有効期限：2025/10/06

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a71637.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a71637.html)