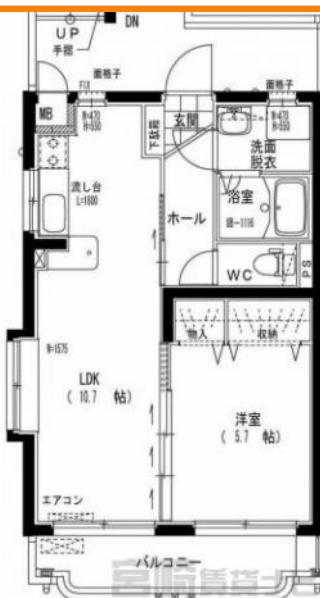




# エスぺランサ 103

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| 物件№  | 5100000068                    |
| 部屋№  | 103                           |
| 間取り  | 1LDK (40.56㎡)<br>洋5.7、LDK10.7 |
| 賃 料  | 52,000円                       |
| 共益費  | なし                            |
| 駐車場  | 有り 込                          |
| 住 所  | 延岡市南部エリア<br>宮崎県延岡市中島町         |
| 交 通  |                               |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造4階建                  |
| 築年数  | 2009／06(16年4ヶ月)               |
| 入居時期 | 2025年 11月 (下旬)                |
| 小中学校 | 恒富小学校(1,250m)<br>延岡中学校(710m)  |
| 備 考  | ユーミーマンション                     |



## 初期費用

|         |         |
|---------|---------|
| 敷 金     | 78,000円 |
| 礼 金     | 0円      |
| 仲介手数料   | 57,200円 |
| 定 額 精 算 | 0円      |
| 鍵交換費用   | 0円      |
| 火災保険料   | 18,000円 |
| 家賃保証料   | 0円      |

合 計 153,200円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**大興不動産**

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

延岡 賃貸営業課

免許番号：宮崎県知事(9)第2927号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-21-4141

FAX：0982-21-4145

情報有効期限：2025/10/15

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a71660.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a71660.html)