安心のオートロック対応マンションとなっております!!目の前がコンビニになっており、何かあってもすぐ買いに行けます!!南向き で日当たり良好!!尚、電子キーになるので鍵を無くす心配がありません!!単身女性にオススメのマンションになっております!!



















## 初期費用

金 0円 敷 礼 0円 仲介手数料 55,000円 定額精算 0円 鍵交換費用 7,700円 火災保険料 19,000円 家賃保証料 40,440円

計 122,140円

※上記は、概算の参考金額であり、 契約金額を保証するものではござい ません。また、別途前家賃等が必要 となります。

## 南店賃貸営業課

免許番号:国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様:仲介

TEL: 0985-50-7777 FAX: 0985-54-7600

情報有効期限: 2025/11/04

| シャンテ恒久 402 |                              |
|------------|------------------------------|
| 物件Na.      | 4100513494                   |
| 部屋Na       | 402                          |
| 間取り        | 1R (35.1㎡)<br>洋15            |
| 賃 料        | 46,000円                      |
| 共益費        | なし                           |
| 駐車場        | 有り 別途4,000円                  |
| 住 所        | 南宮崎・恒久エリア宮崎県宮崎市恒久            |
| 交 通        | 恒久小入口バス停まで徒歩3分               |
| 構造         | 鉄筋コンクリート造6階建                 |
| 築年数        | 2008 / 12(16年10ヶ月)           |
| 入居時期       | 指定時期(2025年11月中旬)             |
| 小中学校       | 恒久小学校(160m)<br>赤江中学校(2,100m) |
| 備考         |                              |

https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\_a71684.html

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5