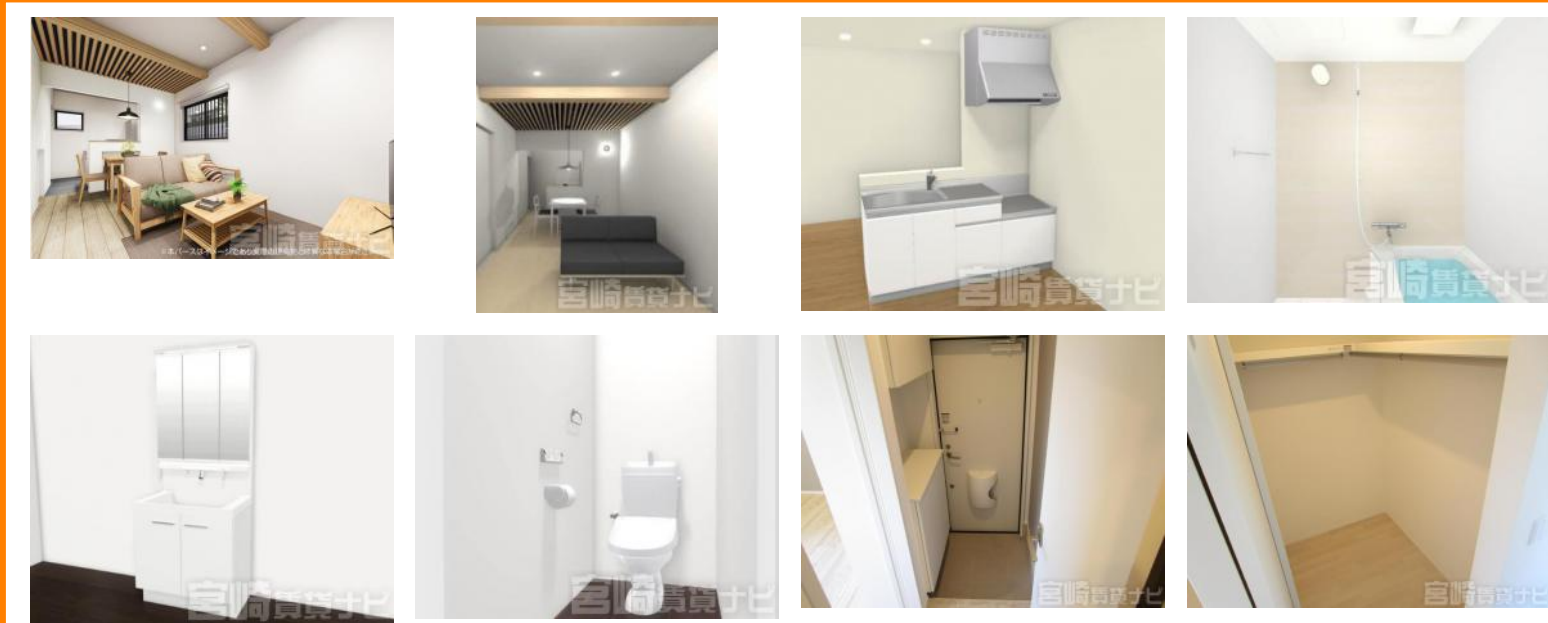


天然ヒノキの香りに包まれ、リラックスした空間を実現します。消臭・調湿効果が期待できるヒノキタマゴを設置しており、快適で清潔な住環境をサポートします。室内設備には、忙しい毎日にうれしい、ガス衣類乾燥機「かんたくん」を標準設備。その他にもシステムキッチンや室内物干し、玄関にはサイクルポートも付いております。





初期費用

|       |          |
|-------|----------|
| 敷金    | 0円       |
| 礼金    | 62,000円  |
| 仲介手数料 | 71,500円  |
| 定額精算  | 0円       |
| 鍵交換費用 | 0円       |
| 火災保険料 | 18,000円  |
| 家賃保証料 | 53,920円  |
| 合計    | 205,420円 |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

| (新築)SUNVEST MOK A                                                                                                                                 |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 物件№                                                                                                                                               | 4100249054                  |
| 部屋№                                                                                                                                               | A                           |
| 間取り                                                                                                                                               | 1LDK (52.94㎡)<br>洋9.9 LDK11 |
| 賃料                                                                                                                                                | 62,000円                     |
| 共益費                                                                                                                                               | 2,000円                      |
| 駐車場                                                                                                                                               | 有り 別途3,000円(税込)             |
| 住所                                                                                                                                                | 吉村・新別府エリア<br>宮崎県宮崎市吉村町      |
| 交通                                                                                                                                                | ふれあい広場前バス停まで徒歩5分            |
| 構造                                                                                                                                                | 木造2階建                       |
| 築年数                                                                                                                                               | 2026 / 04                   |
| 入居時期                                                                                                                                              | 指定時期(2026年3月下旬)             |
| 小中学校                                                                                                                                              | 檉北小学校(684m)<br>檉中学校(358m)   |
| 備考                                                                                                                                                |                             |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a71689.html">https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a71689.html</a> |                             |