天然ヒノキの香りに包まれ、リラックスした空間を実現します。消臭・調湿効果が期待できるヒノキタマゴを設置しており、快適で清潔な住環境をサポートします。室内設備には、忙しい毎日にうれしい、ガス衣類乾燥機「かんたくん」を標準設備。その他にもシステムキッチンや室内物干し、玄関にはサイクルボトトも付いております。禁煙特約有





















## 初期費用

敷金0円礼金60,000円仲介手数料69,300円定額精算0円鍵交換費用0円火災保険料18,000円家賃保証料52,320円

合 計 199,620円

※上記は、概算の参考金額であり、 契約金額を保証するものではござい ません。また、別途前家賃等が必要 となります。

## **一**大興不動産

宮崎県宮崎市南花ケ島町63番地2本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号: 国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様:仲介

TEL: 0985-27-3332 FAX: 0985-27-3844

情報有効期限:2025/12/12

(新築)SUNVEST MOK F	
物件Na	4100249054
部屋Na	F
間取り	<b>1LDK</b> (52.94㎡) 洋9.9 LDK11
賃 料	60,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住 所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交通	ふれあい広場前バス停まで徒歩5 分
構造	木造2階建
築年数	2026 / 03
入居時期	指定時期(2026年3月下旬)
小中学校	檍北小学校(684m) 檍中学校(358m)
備考	

https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\_a71694.html