

ペット飼育可能(小型犬・猫)TVモニターホン付きで訪問者の顔が確認できます。インターネット無料で月々のランニングコストも抑えられます。浴室乾燥機や追い炊き機能、宅配ボックスなど設備充実しております。



初期費用

敷金	0円
礼金	79,500円
仲介手数料	90,750円
定額精算	90,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	25,000円

合計 306,550円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

フェリーチェ 204

物件№	4100101148
部屋№	204
間取り	2LDK (58.57㎡) 洋6.1 洋6.3 LDK11.1
賃料	79,500円
共益費	2,800円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市新別府町
交通	江田原バス停まで徒歩約5分(約400m)
構造	木造2階建
築年数	2026 / 02
入居時期	指定時期(2026年2月下旬)
小中学校	檉北小学校(380m) 檉中学校(480m)
備考	



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/01/26

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a72045.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72045.html)