



初期費用

敷金	114,000円
礼金	0円
仲介手数料	62,700円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	0円

合 計 194,700円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

サンパティーク ソヨ 105

物件№	5100000048
部屋№	105
間取り	3DK (56.85㎡) DK6.2、洋6.4、洋6.2
賃 料	57,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住 所	延岡市北部エリア 宮崎県延岡市柚の木田町
交 通	
構 造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2007 / 03(18年9ヶ月)
入居時期	2026年 01月 (下旬)
小中学校	東海東小学校(300m) 東海中学校(1,500m)
備 考	ユーミーマンション

大興不動産

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

延岡 賃貸営業課
免許番号：宮崎県知事(9)第2927号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-21-4141
FAX：0982-21-4145

情報有効期限：2025/12/19

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72195.html