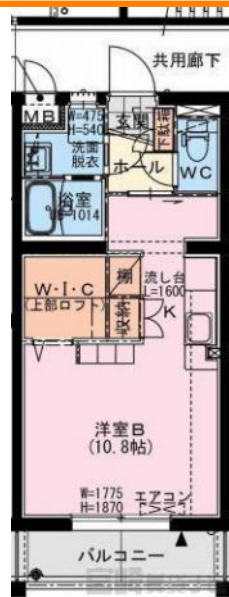


周辺は商業施設も近く住み良い環境です。インターネット無料で月々のランニングコストも抑えられます。オートロック、防犯カメラ、TVモニターホン付きでセキュリティに配慮。都市ガスなので光熱費が抑えられるところがおすすめポイントです。



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 84,000円 |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 67,100円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 0円      |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 49,200円 |

合 計 218,300円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## (仮称)権現町Mマンション 403

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| 物件№  | 4100101150                    |
| 部屋№  | 403                           |
| 間取り  | 1R (29.64㎡)<br>洋10.8          |
| 賃 料  | 56,000円                       |
| 共益費  | なし                            |
| 駐車場  | 有り 別途5,500円(税込)               |
| 住 所  | 吉村・新別府エリア<br>宮崎県宮崎市権現町        |
| 交 通  | 権現町バス停まで徒歩約3分(約210m)          |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造5階建                  |
| 築年数  | 2026 / 08                     |
| 入居時期 | 指定時期(2026年8月下旬)               |
| 小中学校 | 江平小学校(1,000m)<br>宮崎東中学校(650m) |
| 備 考  |                               |

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2025/12/19

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a72227.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72227.html)