

ペット飼育可能(小型犬1匹または猫1匹)インターネット無料で月々のランニングコストも抑えられます。省エネ+創エネで一次エネルギー収支ゼロを目指すZEH-M物件!オートロック、宅配ボックス、浴室乾燥機など設備充実しております。



※画像はイメージの為、実際とは異なります。



初期費用	
敷 金	0円
礼 金	100,000円
仲介手数料	96,250円
定額精算	60,500円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	0円
家賃保証料	0円
合 計	273,250円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではござ  
いません。また、別途前家賃等が必要  
となります。

 大興不動產

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

### 本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業者保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様:仲介

TEL : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情報有効期限：2025/12/21

D-resena大橋 103

物件No	4100101151
部屋No	103
間取り	1LDK (42.93m <sup>2</sup> ) 洋5.8 LDK10.6
賃料	81,500円
共益費	4,000円
駐車場	有り 別途6,600円(税込)
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市大橋
交通	大工町バス停まで徒歩約4分(約290m)
構造	軽量鉄骨造3階建
築年数	2026 / 03
入居時期	指定時期(2026年3月下旬)
小中学校	西池小学校(700m) 宮崎西中学校(1,000m)
備考	

### この物件の詳細は

[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a72235.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72235.html)