

ペット飼育可能(小型犬1匹または猫1匹)インターネット無料で月々のランニングコストも抑えられます。省エネ+創エネで一次エネルギー収支ゼロを目指すZEH-M物件!オートロック、宅配ボックス、浴室乾燥機など設備充実しております。



| 初期費用  |       |          |
|-------|-------|----------|
| 敷金    | 礼金    | 0円       |
| 仲介手数料 | 定額精算  | 120,000円 |
| 鍵交換費用 | 火災保険料 | 101,750円 |
| 家賃保証料 |       | 60,500円  |
|       |       | 16,500円  |
|       |       | 0円       |
|       |       | 0円       |
| 合 計   |       | 298,750円 |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

| D-resena大橋   301 |                               |
|------------------|-------------------------------|
| 物件No             | 4100101151                    |
| 部屋No             | 301                           |
| 間取り              | 1LDK (42.93㎡)<br>洋5.8 LDK10.6 |
| 賃 料              | 86,500円                       |
| 共益費              | 4,000円                        |
| 駐車場              | 有り 別途6,600円(税込)               |
| 住 所              | 宮崎市中心部エリア<br>宮崎県宮崎市大橋         |
| 交 通              | 大工町バス停まで徒歩約4分(約290m)          |
| 構 造              | 軽量鉄骨造3階建                      |
| 築年数              | 2026 / 03                     |
| 入居時期             | 指定時期(2026年3月下旬)               |
| 小中学校             | 西池小学校(700m)<br>宮崎西中学校(1,000m) |
| 備 考              |                               |

**大興不動産**  
宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844  
情報有効期限：2025/12/21

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a72239.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72239.html)