

宮崎駅東口のエリアに位置し、道が片道2車線に広がった道路となり、交通が便利な立地。全戸南向き。インターネット無料のオートロック物件です!【駅近徒歩14分】オートロック・防犯カメラ完備でカップル様からファミリー様にお勧めのお部屋です。ガスは都市ガスとなります。



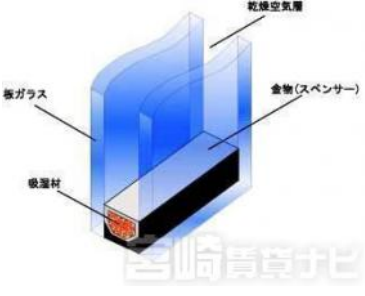
ただいま建築中!



高効率ガスふろ給湯器
節約 + エコ
年間 -10,000円以上節約!
CO2排出量削減!



サーモスタット水栓
クリックシャワー
節湯 AB
総湯料 66,280円
CO2排出量 564.0kg
節湯率 35%
節湯率 36.7%



乾燥空気層
食物(スパンサー)
後置材
前面ガラス



宮崎賃貸ナビ



宮崎賃貸ナビ



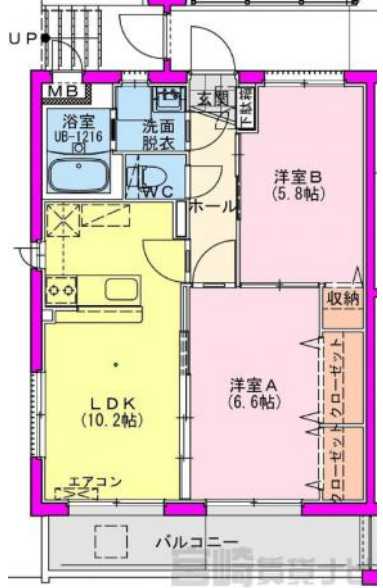
宮崎賃貸ナビ



宮崎賃貸ナビ



Google Map data ©2025



UP
MB
浴室 UB-1216
洗面 脱衣
W.C
ホール
洋室 B (5.8帖)
洋室 A (6.6帖)
LDK (10.2帖)
エアコン
収納
クロゼット
クロゼット
バルコニー

初期費用

敷金	142,000円
礼金	0円
仲介手数料	83,600円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	61,200円
合計	304,800円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

(仮称)吉村町大町YMマンション 206	
物件№	4100229014
部屋№	206
間取り	2LDK (51.66㎡) 洋6.6 洋5.8 LDK10.2
賃料	71,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,500円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交通	宮脇町バス停まで徒歩9分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2026 / 07
入居時期	指定時期(2026年7月下旬)
小中学校	檉小学校(1,100m) 檉中学校(1,600m)
備考	



大興不動産

本店賃貸営業課
免許番号：国土交通大臣(02)009194号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332
FAX：0985-27-3844
情報有効期限：2025/12/22

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72285.html